



Stichting "In de Wingerd"

te Wapenveld

Jaarrekening 2025

Jaarrekening 2025 Stichting In de Wingerd

	pagina
Inhoudsopgave	2
Deel I - Jaarverslag (bestuursverslag)	4
Deel II - Bestuur en vaststelling jaarrekening	7
Deel III - Jaarrekening	8
3.1 Balans per 31 december 2025	9
3.2 Exploitatierekening over het boekjaar 2025	10
3.3 Algemene toelichting en waarderingsgrondslagen	11
3.4 Toelichting op de balans per 31 december 2025	12
3.5 Toelichting op de exploitatierekening over het boekjaar 2025	14

DEEL I

JAARVERSLAG BESTUUR

I JAARVERSLAG STICHTING IN DE WINGERD

1.0 **Achtergrond en inleiding**

In 1981 ging Stichting In de Wingerd van start als therapieboerderij voor mensen met psychische klachten. Gezien de veranderingen in het zorglandschap werd rond 2010 het besluit genomen de locatie ter beschikking te stellen aan een gezinshuis. Van 2021 tot 1 juli 2025 heeft gezinshuis ZieYou! van Gert en Coby Knijnenberg op deze locatie zorg geboden aan uit huis geplaatste kinderen. De stichting richt zich nu op het vinden van een nieuwe invulling voor de locatie, passend bij haar doelstelling om kwetsbare kinderen en jongeren een veilige woonplek te bieden.

Stichting In de Wingerd heeft als doel een veilige woonplek en passende begeleiding te bieden aan kwetsbare kinderen, jongeren en jongvolwassenen die niet thuis kunnen wonen. We doen dat door het faciliteren van het gezinshuis ZieYou! en de bijbehorende ruimte in De Rank. Jongeren vinden hier een liefdevol thuis, waar ze gezien worden en zich kunnen ontwikkelen tot zelfstandige volwassenen.

1.1 **Doelstelling en organisatie**

De doelstelling van Stichting In de Wingerd luidt volgens haar statuten als volgt:

- *het scheppen van mogelijkheden voor het begeleiden van personen, die psychiatrische behandeling nodig hebben binnen een beschermde omgeving, ten einde heroriëntatie en realisatie te bewerkstelligen.*
- *het verrichten van al hetgeen daarmee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, in de meest uitgebreide zin genomen.*

Vanuit de erkenning en de wetenschap dat de noodzaak voor en de inzet van psychiatrische hulpverlening in de toekomst naar verwachting zal worden gereduceerd, gaat de Stichting thans uit van de volgende gepreciseerde binnen haar statutaire doelstelling passende doelstelling:

- *het bieden van een veilige (woon)plek voor en het begeleiden van kwetsbare jongeren, waardoor zij in de toekomst hun plek in de maatschappij kunnen innemen.*

Haar doelstelling en de feitelijke werkzaamheden van Stichting In de Wingerd komen overeen met en zijn ingegeven door de Bijbel, de grondslag van Stichting In de Wingerd.

De Stichting is begaan met kinderen die uit huis zijn geplaatst. Tot 1 juli 2025 werd door een intensieve samenwerking met Gezinshuis ZieYou! aan deze kinderen in gezinshuisvorm residentiële opvang geboden. In deze vorm hadden de kinderen te maken met vaste opvoeders en werd een zo "gewoon" mogelijke gezinssituatie gecreëerd. De Stichting stelde hiervoor de "woonboerderij met omliggend perceel en voorzieningen" aan de Hullenweg 6 te Wapenveld aan het Gezinshuis ZieYou! beschikbaar. Deze samenwerking, samengevat als "ZieYou! In de Wingerd", is per 1 juli 2025 beëindigd. De Stichting blijft zich inzetten voor kwetsbare kinderen en jongeren en onderzoekt momenteel nieuwe mogelijkheden om de locatie opnieuw in te zetten voor haar doelstelling: het bieden van een veilige woonplek aan kinderen en jongeren die niet thuis kunnen wonen.

De leeftijdsgrens van 18 jaar binnen de jeugdzorg leidt tot belemmeringen in de (continuïteit van de) hulpverlening aan kwetsbare jongeren vanaf deze leeftijd, omdat de reguliere (gezinshuis)zorg, zoals die kan worden verleend tot het bereiken van deze leeftijd, dan moet worden losgelaten. Passende zorg en begeleiding richting verdere zelfstandigheid is voor deze leeftijdsgroep essentieel. Om hierin te voorzien heeft de Stichting een woonvoorziening voor semi-zelfstandige bewoning voor jongeren op het perceel aan de Hullenweg gerealiseerd (De Rank). In de afgelopen jaren is De Rank in de praktijk echter niet voor dit doel ingezet, maar functioneerde het voornamelijk als ontmoetingsruimte voor ouders van de kinderen in het gezinshuis. Nu de samenwerking met Gezinshuis ZieYou! is beëindigd, beraadt de Stichting zich over de toekomstige inzet van De Rank. De oorspronkelijke bestemming als woonruimte voor 18+ jongeren met begeleiding richting meer zelfstandigheid blijft hierbij een mogelijkheid, evenals andere invullingen passend bij de doelstelling van de Stichting.

1.2 Werkzaamheden Stichting In de Wingerd

Het stichtingsbestuur heeft zich de afgelopen periode actief bezig gehouden met de uitvoering van werkzaamheden, zoals vermeld/omschreven in het beleidsplan.

In dit verband heeft het Bestuur in de afgelopen periode o.a. de volgende activiteiten verricht:

- 1. Tot 1 juli 2025: continueren van ondersteuning bij het bieden van zorg aan uit huis geplaatste kinderen.*
- 2. Afronding van de samenwerking met Gezinshuis ZieYou!.*
- 3. Bezinning op de toekomstige inzet van de locatie en De Rank na beëindiging van het gezinshuis.*
- 4. Oriëntatie op nieuwe samenwerkingspartners en invullingsmogelijkheden passend bij de doelstelling.*
- 5. Doelmatig beheer en onderhoud van het perceel van de Stichting aan de Hullenweg en de opstallen in het licht van de doelstelling en hierbij aansluitende ambities van de Stichting, te weten:*
 - a. Woonhuis met bijgebouwen (voorheen ruimte voor Gezinshuis)*
 - b. De Rank (woonvoorziening voor semi-zelfstandige bewoning door jongeren)*
- 6. Bezinning op het bieden van woonzorg aan 18+ jongeren en de rol van De Rank hierin.*

Voor een nadere toelichting op de werkzaamheden wordt verwezen naar het Activiteitenverslag 2025.

1.3 Gevoerd beleid en beheer op financieel gebied.

Het bestuur van Stichting In de Wingerd is belast met en verantwoordelijk voor het beheer van het vermogen. Het vermogen bestaat voornamelijk uit onroerend goed en liquide middelen.

Ten aanzien van middelen die niet direct worden aangewend ten behoeve van de doelstelling is het beleid deze aan te houden in de vorm van voorzieningen/reserves, bijvoorbeeld voor groot onderhoud van het onroerend goed en indien wenselijk voor de opvang van een jongere die buiten de reguliere financieringsmogelijkheden valt en wel geplaatst kan worden in De Rank.

De Stichting is niet gericht op voortdurende groei van haar vermogen, maar streeft ernaar het vermogen gemiddeld op een voldoende niveau te handhaven om ook in de toekomst haar activiteiten te kunnen continueren, en indien gewenst verder te kunnen uitbouwen.

De administratie van Stichting In de Wingerd wordt gevoerd door de penningmeester.

Stichting In de Wingerd stelt elk jaar een financiële verantwoording op, bij voorkeur binnen 5 maanden na afloop van het boekjaar.

De kosten van het beheer staan naar de mening van het bestuur van Stichting In de Wingerd in redelijke verhouding tot de bestedingen aan het algemeen nut. Het beleid van Stichting In de Wingerd is er voorts op gericht dat haar bestuurders/beleidsbepalers geen kostenvergoeding en/of vacatiegeldvergoeding voor hun diensten voor Stichting In de Wingerd ontvangen.

1.4 Uitkomst resultatenrekening

De uitkomst van de resultatenrekening is in 2025 positief, te weten € 5.787.

Het resultaat zal worden toegevoegd aan de algemene reserve.

DEEL II

BESTUUR EN VASTSTELLING JAARREKENING

II BESTUUR EN VASTSTELLING JAARREKENING

2.0 De Stichting

Stichting In de Wingerd is statutair gevestigd aan de Hullenweg 6 te Wapenveld.

2.1 Samenstelling bestuur

Het bestuur is verantwoordelijk voor het vaststellen van de jaarrekening.

De samenstelling van het bestuur is per 31 december 2025 als volgt:

1	G.A. (Gerlinde) Nieuwenhuis - Vorderman	(voorzitter)
2	A. (Alida) Westra - Dijkstra	(secretaris)
3	E. (Esther) de Wilde - Kwakkel	(penningmeester)
4	J. (Josje) van Zijlekom	(lid)
5	H.(Henri) Beekhof	(lid)

2.2 Mutaties

In 2025 is Esther de Wilde - Kwakkel toegetreden als penningmeester van het bestuur.

De functie van secretaris wordt nu ingevuld door Alida Westra - Dijkstra.

2.3 Vaststelling jaarrekening

De jaarrekening is door het bestuur vastgesteld in haar vergadering van 21 juli 2026

G.A. (Gerlinde) Nieuwenhuis - Vorderman
voorzitter

A. (Alida) Westra - Dijkstra
secretaris

E. (Esther) de Wilde - Kwakkel
penningmeester

J. (Josje) van Zijlekom
lid

H.(Henri) Beekhof
lid

DEEL III

JAARREKENING

3.1 Balans per 31 december 2025

(na resultaatbestemming)

ACTIVA	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
<u>VASTE ACTIVA</u>		
<u>Materiële vaste activa</u>		
Gebouwen en terreinen	250.000	250.000
	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>		
<u>Vorderingen en overlopende activa</u>		
Overige vorderingen en overlopende activa	840	819
	<u>840</u>	<u>819</u>
<u>Liquide middelen</u>		
Liquide middelen	69.016	63.250
	<u>69.016</u>	<u>63.250</u>
<u>BALANSTOTAAL</u>	<u>319.856</u>	<u>314.069</u>
PASSIVA	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
<u>EIGEN VERMOGEN</u>		
Algemene reserve	273.102	267.315
	<u>273.102</u>	<u>267.315</u>
<u>VOORZIENINGEN</u>		
Onderhoudsvoorziening	45.000	45.000
	<u>45.000</u>	<u>45.000</u>
<u>KORTLOPENDE SCHULDEN</u>		
Overige schulden en overlopende passiva	1.754	1.754
	<u>1.754</u>	<u>1.754</u>
<u>BALANSTOTAAL</u>	<u>319.856</u>	<u>314.069</u>

3.2 Exploitatierekening over het boekjaar 2025

OPBRENGSTEN	2025		2024	
	€	%	€	%
Huren	20.704	98%	20.457	88%
Giften	320	2%	2.919	12%
Baten voorgaande jaren	-	0%	-	0%
	<u>21.024</u>	<u>100%</u>	<u>23.376</u>	<u>100%</u>
<u>TOTAAL OPBRENGSTEN</u>	<u>21.024</u>	<u>100%</u>	<u>23.376</u>	<u>100%</u>
KOSTEN	2025		2024	
	€	%	€	%
Vrijwilligers en representatiekosten	514	2%	488	2%
Afschrijvingen	-	0%	-	0%
Huisvestingslasten	14.738	70%	16.812	72%
Algemene kosten	484	2%	484	2%
Financiële baten/lasten	-499	-2%	-356	-2%
	<u>15.237</u>	<u>72%</u>	<u>17.428</u>	<u>75%</u>
<u>TOTAAL KOSTEN</u>	<u>15.237</u>	<u>72%</u>	<u>17.428</u>	<u>75%</u>
Exploitatieresultaat	<u>5.787</u>	<u>28%</u>	<u>5.948</u>	<u>25%</u>
<u>Resultaatbestemming</u>				
Algemene reserve	5.787		5.948	
	<u>5.787</u>		<u>5.948</u>	

3.3 Algemene toelichting en waarderingsgrondslagen

Grondslagen van de waardering van activa en passiva en van de bepaling van het resultaat

Algemeen

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische lasten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, zijn de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

De baten en lasten worden toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben. Baten worden slechts opgenomen voorzover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Lasten en risico's die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Stelselwijziging

De grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd ten opzichte van voorgaand jaar.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs verminderd met lineaire afschrijvingen, welke gebaseerd zijn op de geschatte levensduur. Specifiek bestemde giften worden aangewend tot afboeking op de aanschafprijs c.q. tot verlaging van de boekwaarde. Afschrijving vindt plaats tot maximaal 5% van de WOZ waarde.

Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid.

Voorzieningen

De voorziening voor groot onderhoud is vastgesteld op het bedrag, dat naar verwachting nodig is ter equalisatie van het periodieke groot onderhoud.

Baten en lasten

De baten en lasten worden toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben, uitgaande van historische lasten. Lasten worden verantwoord als deze voorzienbaar zijn, baten worden verantwoord als deze gerealiseerd zijn.

3.4 Toelichting op de balans per 31 december 2025**ACTIVA****Gebouwen en terreinen**

	2025	2024
	€	€
Woonboerderij met opslagruimte en bijgebouwen aan de Hullenweg 6 te Wapenveld	250.000	250.000
Balans per 31 december 2025	250.000	250.000

Gespecificeerd als volgt:

Aanschaffingsprijs

Cumulatieve afschrijvingen

Cumulatieve sponsorbijdragen

		€
		503.367
	€	
	201.219	
	52.148	
		-253.367
Balans per 31 december 2025		250.000

De verzekerde waarde van de onroerende zaken (woonboerderij en bijgebouwen) bedragen respectievelijk € 708.000 en € 349.000.

	2025	2024
	€	€
De WOZ-waarden zijn (waardepeildatum 1-1-2024):		
Woonboerderij Hullenweg 6	951.000	951.000
Bijgebouw "de Rank"		
Totaal WOZ-waarde onroerende zaken	951.000	951.000

Vorderingen en overlopende activa

	2025	2024
	€	€
Rente spaarrekening Rabobank	840	819
Balans per 31 december 2025	840	819

Liquide middelen

	2025	2024
	€	€
Rabobank NL26 RABO 0326 5217 63	4.151	6.384
Rabobank NL54 RABO 3150 8657 00	64.865	54.546
ING Bank NL04 INGB 0676 5569 06	-	2.320
Balans per 31 december 2025	69.016	63.250

PASSIVA

Algemene Reserve

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Balans per 1 januari 2025	267.315	261.367
Exploitatieresultaat 2025	5.787	5.948
Balans per 31 december 2025	<u>273.102</u>	<u>267.315</u>

Onderhoudsvoorziening

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Balans per 1 januari 2025	45.000	45.000
Dotatie 2025	-	-
Balans per 31 december 2025	<u>45.000</u>	<u>45.000</u>

Kortlopende schulden

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	€	€
Vooruitontvangen bedragen	1.735	1.716
Nog te betalen bankkosten	19	38
Balans per 31 december 2025	<u>1.754</u>	<u>1.754</u>

3.5 Toelichting op de exploitatierekening over 2025**OPBRENGSTEN****Huren**

	2025	2024
	€	€
Huur Gezinshuis In de Wingerd	20.704	20.457
Huur De Rank	-	-
Totaal huren	20.704	20.457

Giften

	2025	2024
	€	€
Collecte-opbrengsten	-	349
Giften kerken	-	750
Giften privé	320	1.820
Totaal giften	320	2.919

Totaal opbrengsten

	2025	2024
	€	€
Totaal opbrengsten	21.024	23.376

KOSTEN**Vrijwilligers- en representatiekosten**

	2025	2024
	€	€
Representatiekosten (website)	514	488
Overige vrijwilligerskosten	-	-
Totaal vrijwilligers- en representatiekosten	514	488

Huisvestingslasten

	2025	2024
	€	€
Electra, gas en water	5.099	4.984
Renovatie De Wingerd en De Rank		4.459
Nieuw fornuis t.b.v. gezinshuis	2.648	
Overig onderhoud onroerende zaken	1.043	1.616
Dotatie voorziening groot onderhoud	-	-
Belasting onroerende zaken	1.554	1.434
Telefoon en internetkosten	768	797
Assurantie onroerende zaken en inboedel	3.626	3.522
Totaal huisvestingslasten	14.738	16.812

Algemene kosten

	2025	2024
	€	€
Administratie- en computerkosten	-	-
Bestuurders- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering	484	484
Totaal algemene kosten	484	484

Financiële baten en lasten

	2025	2024
	€	€
Rentebaten	-840	-819
Bankkosten	341	463
Totaal financiële baten en lasten	-499	-356

Totaal kosten

15.237	17.428
---------------	---------------

Exploitatieresultaat

5.787	5.948
--------------	--------------